

売地

玉野市築港4丁目



グランポート玉野築港

土地面積
公簿 180.18m²

現況
更地

引渡可能時期
即時

R8.1.17 値下げ！



おすすめポイント

- 建築条件なし！
- 国道30号、県道22号・466号 アクセス良好！
- JR 宇野駅徒歩6分！

号地	m ² 数	坪 数	旧坪単価	坪単価	土地代金
40	175.94	53.22	18.5万	約16.8万	8,900,000
44	180.18	54.50	18.0万	約16.0万	8,700,000
45	178.06	53.86	18.5万	約16.4万	8,800,000

2026年1月17日値下げ(旧価格公表日: 2025年10月10日)※土地代金は千円未満切り捨て



この図面は物件情報の一部を抜粋して掲載しております。(現況優先)

入居日・引渡日変更や付帯条件、別途料金等が発生する場合もありますのでご確認ください。

at home

infosheet 物件番号 69889026030

岡山県知事免許(10)第3015号 〒710-0837 岡山県倉敷市沖新町77-5

株式会社岡住情報センター

TEL: 086-435-1230 FAX: 086-422-8288 定休日: 日曜日・水曜日 年末年始、夏季休暇

物件一覧
チラ！



LINEで
情報を
いち早くお届け！



■取引態様: 媒介

物件種別	売地		
最適利用用途	住宅用地		
最寄駅	宇野		
土地面積	公簿 180.18m ²	私道面積 (共有持分)	なし
価格	870万円～	坪単価	@15.97万円

物件所在地	岡山県玉野市築港4丁目 5959-3他		
交通	宇野線 宇野 徒歩7分		
土地権利	所有権	地目	宅地
都市計画	市街化区域	用途地域	準工業
建ぺい率	60%	容積率	200%
他の法令上の制限			
地勢	無		
建築条件	無		
現況	更地		
引渡し可能時期/方法	即時 / 更地渡し		
開発許可等番号			
接道状況(角地・間口)			
設備	プロパンガス、上水道、下水道		
備考	★水道分担金は買主にて申請が必要		

