

売地

玉野市築港4丁目



グランポルト 玉野築港

土地面積
公簿 180.18㎡

現況
更地

引渡可能時期
即時

R8.4.1 値下げ!



44号地北西角側道路から撮影

おすすめポイント

- 建築条件なし!
- 国道30号、県道22号・466号 アクセス良好!
- JR 宇野駅徒歩 6分!

号地	㎡数	坪数	旧坪単価	坪単価	土地代金
44	180.18	54.50	±6.0万	15.0万	8,175,000
45	178.06	53.86	±6.4万	15.4万	8,294,000

2026年4月1日値下げ (旧価格公表日: 2026年1月17日) ※土地代金は千円未満切り捨て



所在地



物件種目	売地		
最適用途	住宅用地		
最寄駅	宇野		
土地面積	公簿 180.18㎡ 私道面積 (共有持分)	なし	
価格	817.5万円 _~	坪単価	@15.0万円 _~

物件所在地	岡山県玉野市築港4丁目 5959-3他		
交通	宇野線 宇野 徒歩7分		
土地権利	所有権	地目	宅地
都市計画	市街化区域	用途地域	準工業
建ぺい率	60%	容積率	200%
他の法令上の制限			
地勢			
建築条件	無		
現況	更地		
引渡し(可能時期/方法)	即時/更地渡し		
開発許可等番号			
接道状況(角地・間口)			
設備	プロパンガス, 上水道, 下水道		
備考	※築港小学校区/宇野中学校区 ※水道分担金は買主にて申請が必要		

この図面は物件情報の一部を抜粋して掲載しております。(現況優先)
入居日・引渡日変更や付帯条件、別途料金等が発生する場合がありますのでご確認ください。

at home

infosheet 物件番号 69901276048

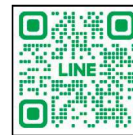
岡山県知事免許(10)第3015号 〒710-0837 岡山県倉敷市沖新町77-5
株式会社岡住情報センター

TEL: 086-435-1230 FAX: 086-422-8288 定休日: 日曜日・水曜日 年末年始、夏季休暇

物件一覧は
コチラ!



LINEで情報を
すぐにお届け!



■取引態様: 媒介

