

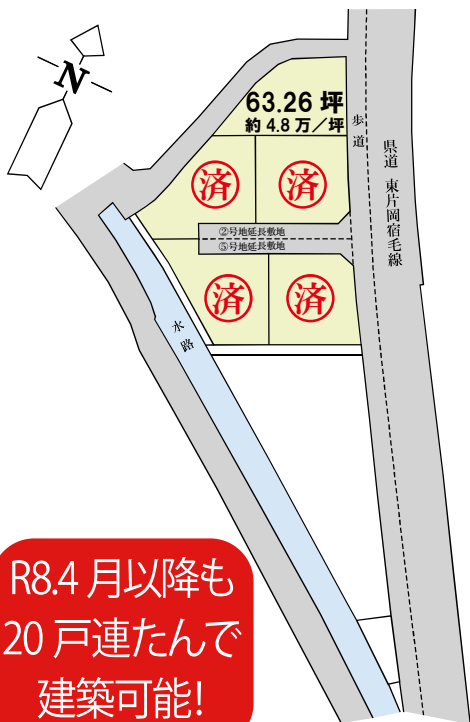
売地

岡山市東区宿毛

土地面積
公簿 209.14㎡

現況
更地

引渡可能時期
相談



R8.4月以降も
20戸連たんで
建築可能!

おすすめポイント

- お好きなハウスメーカーで建築可能!
- 山南学園学区 (小・中一貫)
- セブンイレブンまで徒歩約1分!
- 牛窓港まで約15分!

R7.12/25 値下げ! **298万**



所在地



物件種目	売地		
最適用途	住宅用地		
最寄駅	バス停「宿毛」		
土地面積	公簿 209.14㎡	私道面積 (共有持分)	なし
価格	298万円	坪単価	@4.72万円

物件所在地	岡山県岡山市東区宿毛 1307-1他		
交通	バス停 宿毛 徒歩3分		
土地権利	所有権	地目	雑種地
都市計画	調整区域	用途地域	
建ぺい率	60%	容積率	200%
他の法令上の制限			
地勢	平坦		
建築条件	無		
現況	更地		
引渡し (可能時期/方法)	相談 / 更地渡し		
開発許可番号			
接道状況 (角地・間口)	東公道		
設備	プロパンガス, 上水道, 浄化槽		
備考	※現況渡し ※下記費用は別途必要です ・個人開発申請費用 ¥380,000 ※ゴミステーションについては町内会の指示に従う ※20戸連たん制度適用可能 (要事前協議) ※市街化調整区域の為、建物建築に際し、国の法令及び県、市の条例により個人での各種許可申請を要する。詳しくはお問合せ下さい。		

この図面は物件情報の一部を抜粋して掲載しております。(現況優先)
入居日・引渡日変更や付帯条件、別途料金等が発生する場合がありますのでご確認ください。

at home

infosheet 物件番号 69800237052

岡山県知事免許 (10) 第3015号 〒710-0837 岡山県倉敷市沖新町77-5

株式会社岡住情報センター

TEL: 086-435-1230 FAX: 086-422-8288 定休日: 日曜日・水曜日 年末年始、夏季休暇

物件一覧は
コチラ!



LINEで情報を
いち早くお届け!



■取引態様: 専任媒介



宿毛西遊園地

(有)タカ
フジ興

羽崎鉄工

岡山牛窓線

岡山牛窓線

(株)雪上工業

岡山牛窓線

Dog cafe
SANKAKU

中山精工

東片岡
宿毛線

宿毛

宿毛南遊園地

宿毛A市営住宅

宿毛E市営住宅

宿毛南市営住宅2号棟

六助精肉店

米田自動車

東片岡
宿毛線

殿山遊園地

天理教豊和
布教所