

売地

倉敷市児島小川3丁目

土地面積
実測 325.28m²

現況
更地

引渡可能時期
即時

R8.1.17
値下げ！

坪単価 16.9万



※写真は参考イメージです

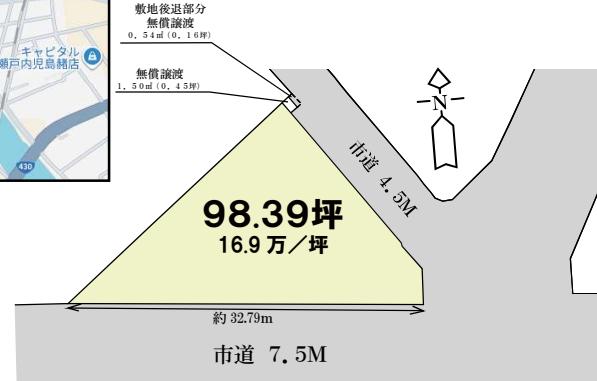


店舗用地

- 美容院
- サロン
- 学生寮

おすすめポイント

- 建築条件なし！角地！98坪！
- 水道工事負担金込み！
- 間口が広くて目立つ立地！
- 天満屋ハピータウンまで徒歩8分！
- JR児島駅まで徒歩15分！



この図面は物件情報の一部を抜粋して掲載しております。（現況優先）

入居日・引渡日変更や付帯条件、別途料金等が発生する場合もありますのでご確認ください。

岡山県知事免許（5）第 4885号 〒710-0837 岡山県倉敷市沖新町77-5

 株式会社岡住土地買取市場

TEL: 086-454-8020 FAX: 086-454-8030 定休日: 日曜日・水曜日 年末年始、夏季休暇

at home

infosheet 物件番号 69889061055

物件一覧は
コチラ！



いち早くお届け！
LINEで情報



■取引態様：専任媒介

物件種目	売地		
最適用途	住宅・店舗用地		
最寄駅	児島		
土地面積	実測 325.28m ²	私道面積 (共有持分)	
価格	1,662万円	坪単価	@16.90万円

物件所在地	岡山県倉敷市児島小川3丁目 1-1				
交通	本四備讃線 児島 徒歩14分 バス停 児島武道館前 距離120m				
土地権利	所有権	地目	宅地		
都市計画	市街化区域	用途地域	近隣商業		
建ぺい率	80%	容積率	200%		
他の法令上の制限	準防火地域				
地勢					
建築条件					
現況	更地				
引渡し (可能時期/方法)	即時／更地渡し				
開発許可 登番号					
接道状況 (角地・間口)	南7.5m 北東4.5m				
設備	プロパンガス、電気、上水道、下水道、側溝				
備考	※一部土砂災害警戒区域（急傾斜）※一部がけ条例対象				

