

# 売地

倉敷市児島小川3丁目

土地面積  
実測 325.28㎡

現況  
更地

引渡可能時期  
即時

R8.1.17  
値下げ!

坪単価 16.9万

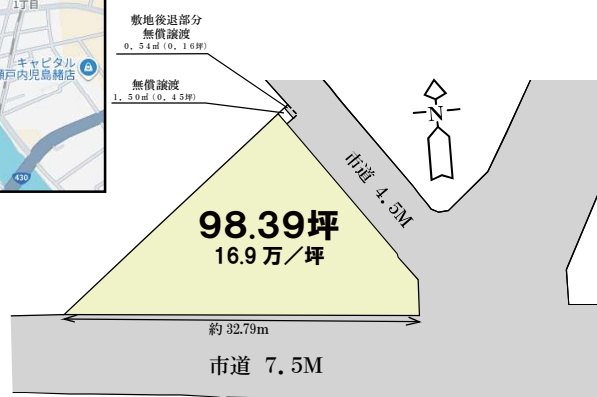
事務所イメージ

アパートイメージ



## おすすめポイント

- 建築条件なし! 角地! 98坪!
- 水道工事負担金込み!
- 間口が広くて目立つ立地!
- 天満屋ハビータウンまで徒歩8分!
- JR児島駅まで徒歩15分!



## 店舗用地

- 美容院
- サロン
- 学生寮

## 売地

住宅・店舗用地

児島

実測 325.28㎡

私道面積  
(共有持分)

1,662万円

坪単価

@16.90万円

物件所在地	岡山県倉敷市児島小川3丁目 1-1		
交通	本四備讃線 児島 徒歩14分 バス停 児島武道館前 距離120m		
土地権利	所有権	地目	宅地
都市計画	市街化区域	用途地域	近隣商業
建ぺい率	80%	容積率	200%
他の法令上の制限	準防火地域		
地勢			
建築条件			
現況	更地		
引渡し(可能時期/方法)	即時/更地渡し		
開発許可等番号			
接道状況(角地・間口)	南7.5m 北東4.5m		
設備	プロパンガス、電気、上水道、下水道、側溝		
備考	※一部土砂災害警戒区域(急傾斜) ※一部がけ条例対象		

この図面は物件情報の一部を抜粋して掲載しております。(現況優先)  
入居日・引渡し日変更や付帯条件、別途料金等が発生する場合がありますのでご確認ください。

at home

infosheet 物件番号 69889061055

岡山県知事免許(5)第 4885号 〒710-0837 岡山県倉敷市沖新町77-5

株式会社岡住土地買取市場

TEL: 086-454-8020 FAX: 086-454-8030 定休日: 日曜日・水曜日 年末年始、夏季休暇

物件一覧は  
コチラ!



LINEで情報を  
いち早くお届け!



■取引態様: 専任媒介



