

売地

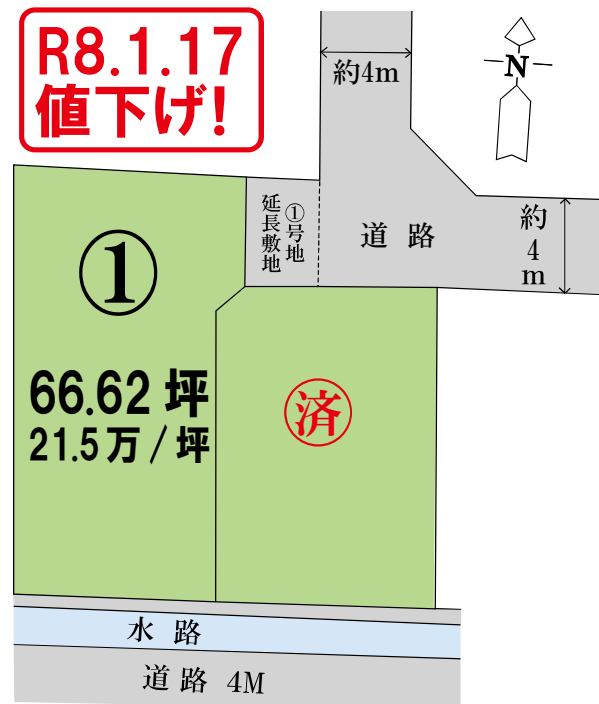
岡山市中区福泊

土地面積
220.26㎡

現況
更地

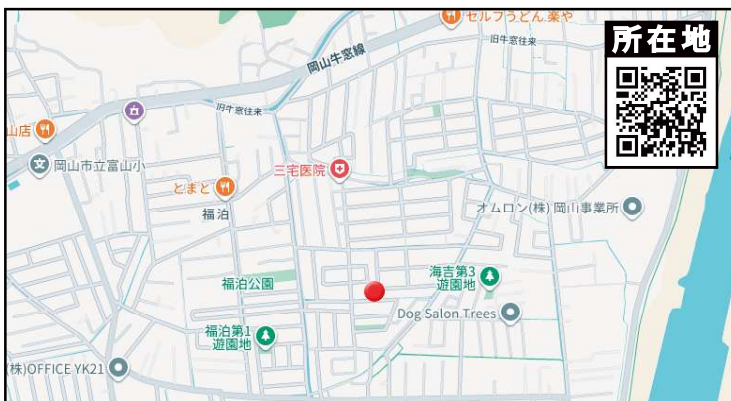
引渡可能時期
即時

**R8.1.17
値下げ!**



おすすめポイント

- 建築条件なし！即渡し可！
- 日当たり良好！
- 閑静な住宅街で落ち着いた暮らし！
- 県道 28 号線アクセス良好！
- 富山小学校約 920m！



物件種目	売地		
最適用途	住宅用地		
最寄駅	バス停「福泊」		
土地面積	220.26㎡	私道面積 (共有持分)	
価格	1,432.3万円	坪単価	@21.5万

物件所在地	岡山県岡山市中区福泊 37-1他		
交通	バス停 福泊 距離730m		
土地権利	所有権	地目	宅地
都市計画	市街化区域	用途地域	1種低層
建ぺい率	50%	容積率	100%
他の法令上の制限			
地勢			
建築条件	無		
現況	更地		
引渡し (可能時期/方法)	即時 / 更地渡し		
開発許可 等番号			
接道状況 (角地・開口)	北4.0m		
設備	都市ガス, プロパンガス, 上水道, 下水道		
備考	※高さ制限10m ※下記費用別途必要 ・1号地水道加入負担金(13mm)納入済 ※1号地延長敷地に2号地の地役権設定有り ※前面道路に都市ガスパ管有り、使用の際は引込必要 利用駅1:バス停 オージー技研前 距離845m		

この図面は物件情報の一部を抜粋して掲載しております。(現況優先)

入居日・引渡し変更や付帯条件、別途料金等が発生する場合がありますのでご確認ください。

at home

infosheet 物件番号 69889077081

岡山県知事免許(5) 第4885号 〒710-0837 岡山県倉敷市沖新町77-5



株式会社岡住土地買取市場

TEL: 086-435-1230 FAX: 086-422-8288 定休日: 日曜日・水曜日 年末年始、夏季休暇

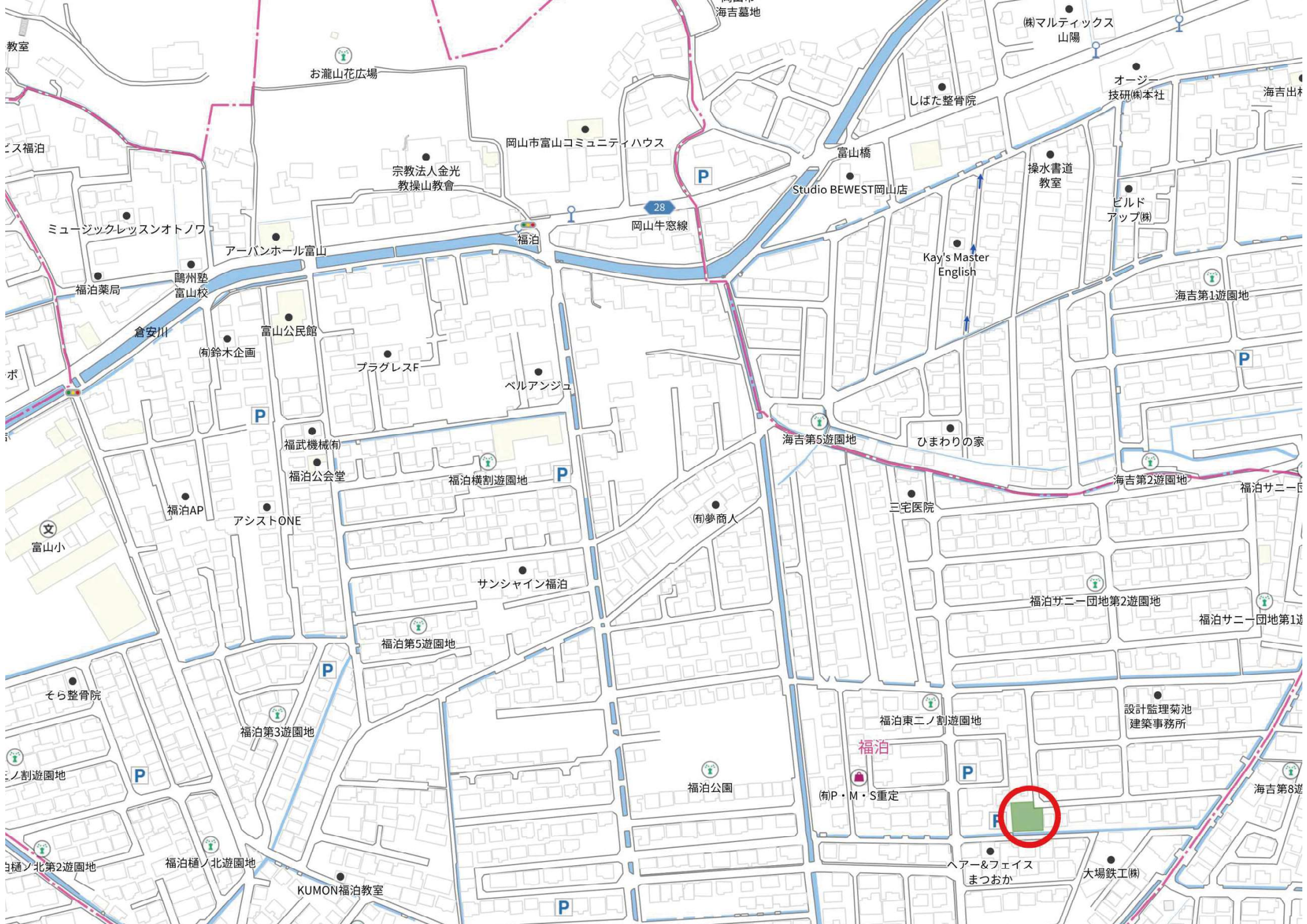
物件一覧は
コチラ!



LINEで情報を
いち早くお届け!



■取引態様: 専任媒介



お瀧山花広場

岡山市富山コミュニティハウス

宗教法人金光
教操山教會

福泊

岡山牛窓線

富山橋

Studio BEWEST 岡山店

操水書道
教室

オージー
技研(株)本社

ビルド
アップ(株)

海吉第1遊園地

ミュージックレッスンオトノワ

アーバンホール富山

鷗州塾
富山校

福泊薬局

倉安川

富山公民館

(有)鈴木企画

ブラグレスF

ベルアンジュ

福武機械(有)

福泊公会堂

福泊横割遊園地

福泊AP

アシストONE

富山小

(有)夢商人

三宅医院

サンシャイン福泊

福泊第5遊園地

福泊サニ一団地第2遊園地

福泊サニ一団地第1遊園地

そら整骨院

福泊第3遊園地

福泊公園

福泊東二ノ割遊園地

福泊

(有)P・M・S重定

設計監理菊池
建築事務所

ヘア&フェイス
まつおか

大場鉄工(株)

KUMON福泊教室