

売地

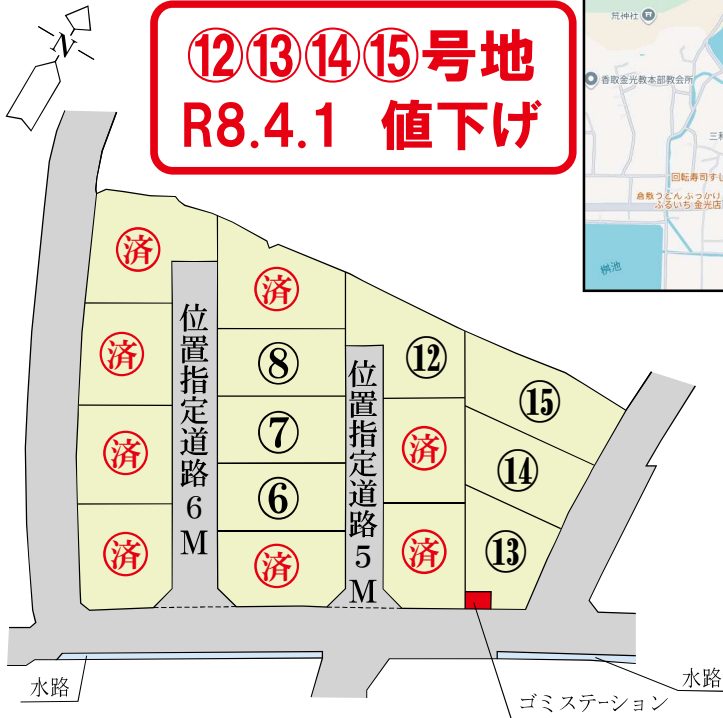
浅口市金光町占見

土地面積
141.68㎡

現況
更地

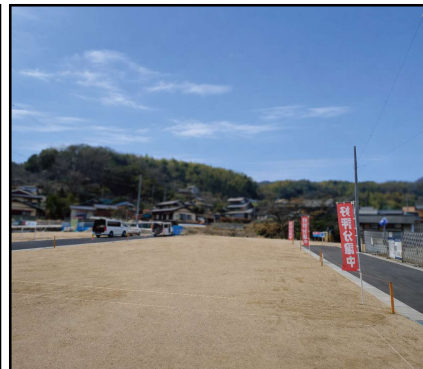
引渡可能時期
即時

12 13 14 15号地
R8.4.1 値下げ



おすすめポイント

- お好きなハウスメーカーで建築可能！
- 金光小学校まで徒歩 9 分！
- 金光中学校まで徒歩 7 分！
- JR 金光駅まで徒歩 11 分！



号地	㎡ 数	坪数	旧坪単価	坪単価	土地代金
6	154.81	46.83	17.5万	17.5万	8,195,000
7	154.83	46.83	17.5万	17.5万	8,195,000
8	154.87	46.84	17.5万	17.5万	8,197,000
12	171.15	51.77	14.0万	約13.4万	6,900,000
13	141.68	42.85	17.5万	約16.2万	6,900,000
14	158.84	48.04	17.0万	16.0万	7,686,000
15	198.20	59.95	14.0万	13.0万	7,793,000

※2026年4月1日値下げ(旧価格公表日:2026年1月17日)
※土地代金は千円未満切り捨て

物件種目	売地		
最適用途	住宅用地		
最寄駅	金光		
土地面積	141.68㎡ ²	私道面積 (共有持分)	
価格	690万円 [~]	坪単価	@13.0万円 [~]
物件所在地	岡山県浅口市金光町占見 1319-1他		
交通	J R山陽本線 金光 距離940m バス停 三和保育園南バス停 距離370m		
土地権利	所有権	地目	宅地
都市計画	非線引区域	用途地域	
建ぺい率	60%	容積率	200%
他の法令上の制限			
地勢			
建築条件	無		
現況	更地		
引渡し(引渡時期/方法)	即時 / 更地渡し		
開発許可等番号			
接道状況(角地・間口)			
設備	プロパンガス, 上水道, 下水道		
備考	※特定用途制限地域 田園環境居住地区 ※ゴミステーション持ち分1/15ずつ有り ※13号地 道路占川許可承継有り(排水管) ※別途費用 ・上下水道工事負担金 ¥550,000-		

この図面は物件情報の一部を抜粋して掲載しております。(現況優先)
入居日・引渡日変更や付帯条件、別途料金等が発生する場合がありますのでご確認ください。

at home

infosheet 物件番号 69901344094

岡山県知事免許(5) 第4885号 〒710-0837 岡山県倉敷市沖新町77-5

株式会社岡住土地買取市場

TEL: 086-435-1230 FAX: 086-422-8288 定休日: 日曜日・水曜日 年末年始、夏季休暇

物件一覧は
コチラ!



LINEで情報を
いち早くお届け!



■取引態様: 専任媒介

