

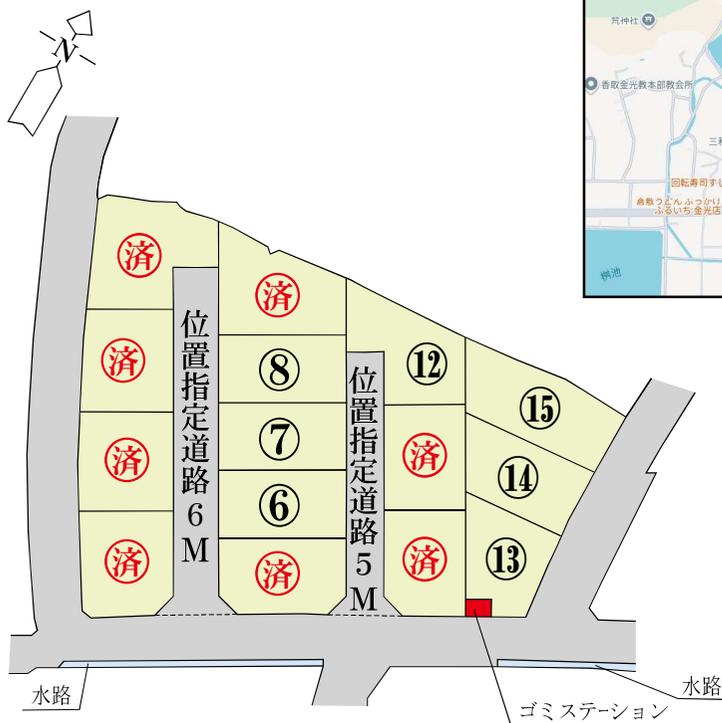
売地

浅口市金光町占見

土地面積
141.68㎡

現況
更地

引渡可能時期
相談



おすすめポイント

- 建築条件なし！
- 小学校まで徒歩 9 分！
- 中学校まで徒歩 7 分！
- JR 金光駅まで徒歩 11 分！



(予定につき面積に多少の変更あり3.3㎡坪当たりにて決済時精算)

号地	㎡数	坪数	坪単価	土地代金
6	154.81	46.83	17.5万	8,195,000
7	154.83	46.83	17.5万	8,195,000
8	154.87	46.84	17.5万	8,197,000
12	171.15	51.77	14.0万	7,247,000
13	141.68	42.85	17.5万	7,498,000
14	158.84	48.04	17.0万	8,166,000
15	198.20	59.95	14.0万	8,393,000

※土地代金は千円未満切り捨て

物件種目	売地		
最適用途	住宅用地		
最寄駅	金光		
土地面積	141.68㎡	私道面積 (共有持分)	
価格	724.7万円	坪単価	@16.91万円
物件所在地	岡山県浅口市金光町占見 1319-1他		
交通	J R山陽本線 金光 距離940m バス停 三和保育園南バス停 距離370m		
土地権利	所有権	地目	宅地
都市計画	非線引区域	用途地域	
建ぺい率	60%	容積率	200%
他の法令上の制限			
地勢			
建築条件	無		
現況	更地		
引渡し (可能時期/方法)	相談 / 更地渡し		
開発許可 等番号			
接道状況 (角地・間口)			
設備	プロパンガス, 水道, 下水道		
備考	※特定用途制限地域 田園環境居住地区 ※ゴミステーション持ち分1/15ずつ有り ※⑬⑭号地 道路占用許可承継有り (排水管) ※別途費用 ・上下水道工事負担金 ¥550,000-		

この図面は物件情報の一部を抜粋して掲載しております。(現況優先)
入居日・引渡日変更や付帯条件、別途料金等が発生する場合がありますのでご確認ください。

at home

infosheet 物件番号 69854911047

岡山県知事免許(10)第3015号 〒710-0837 岡山県倉敷市沖新町77-5

株式会社岡住情報センター

TEL : 086-435-1230 FAX : 086-422-8288 定休日 : 日曜日・水曜日 年末年始、夏季休暇

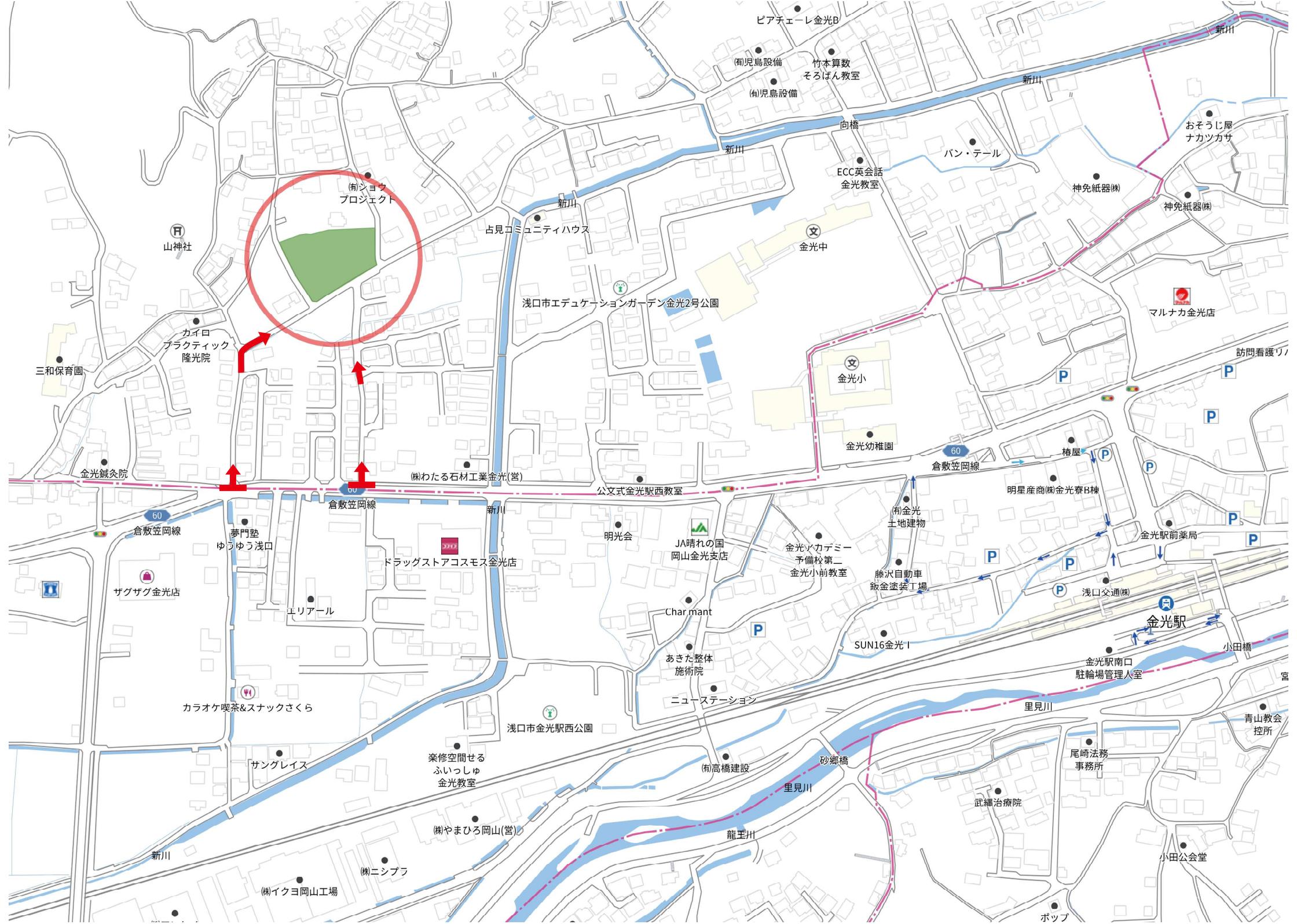
物件一覧は
コチラ！



LINEで情報を
いち早くお届け！



■取引態様：専任媒介



南ショウプロジェクト

山神社

カイロ
プラクティック
隆光院

三和保育園

金光鍼灸院

倉敷笠岡線

夢門塾
ゆうゆう浅口

サグサグ金光店

エアリアル

カラオケ喫茶&スナックさくら

サングレイス

新川

㈱イクヨ岡山工場

㈱ニシブ

楽修空間せる
ふいっしゅ
金光教室

㈱やまひろ岡山(営)

浅口市金光駅西公園

㈱わたる石材工業金光(営)

倉敷笠岡線

ドラッグストアコスモス金光店

明光会

JA晴れの国
岡山金光支店

Char mant

あきた整体
施術院

ニューステーション

㈱高橋建設

龍玉川

ピアチーレ金光B

㈱児島設備

竹本算数
そろばん教室

㈱児島設備

向橋

ECC英会話
金光教室

金光中

占見コミュニティハウス

浅口市エデュケーションガーデン金光2号公園

金光小

金光幼稚園

公文式金光駅西教室

㈱金光
土地建物

金光アカデミー
予備校第二
金光小前教室

藤沢自動車
钣金塗装工場

SUN16金光I

倉敷笠岡線

明星産商㈱金光寮B棟

榑屋

浅口交通(株)

金光駅

金光駅南口
駐輪場管理人室

小田橋

砂郷橋

里見川

武継治療院

尾崎法務
事務所

青山教会
控所

小田公会堂

おそうじ屋
ナカツカサ

神免紙器(株)

神免紙器(株)

マルナカ金光店

訪問看護リ

P

P

P

P

P

P

P

P

P

P

P

P

P

P

P

P

P

P

P

P

P

P

P

P

P

P

P

P

P

P

P

P

P

P

P

P

P

P

P

P

P

P

P

P

P

P

P

P

P

P

P

P

P

P

P

P

P

P

P

P

P

P

P

P

P

P

P

P

P

P

P

P

P

P

P

P

P

P

P

P

P

P

P

P

P

P

P

P

P

P

P

P

P

P

P

P

P

P

P

P

P

P

P

P

P

P

P

P

P

P

P

P

P

P

P

P

P

P

P

P

P

P

P

P

P

P

P

P

P

P

P

P

P

P

P

P

P

P

P

P

P

P

P

P

P

P

P

P

P

P

P

P

P

P

P

P

P

P

P

P

P

P

P

P

P

P

P

P

P

P

P

P

P

P

P

P

P

P

P

P

P

P

P

P

P

P

P

P

P

P

P

P

P

P

P

P

P

P

P

P

P

P

P

P

P

P

P

P

P

P

P

P

P

P

P

P

P

P

P

P

P

P

P

P

P

P

P

P

P

P

P

P

P

P

P

P

P

P

P

P

P

P

P

P

P

P

P

P

P

P

P

P

P

P

P

P

P

P

P

P

P

P

P

P

P

P

P

P

P

P

P

P

P

P