

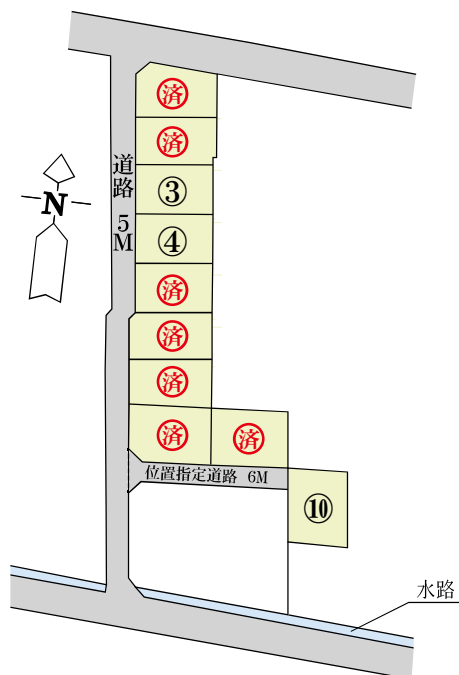
# 売地

倉敷市中畝5丁目

土地面積  
160.75㎡

現況  
更地

引渡可能時期  
相談



## おすすめポイント

- 建築条件なし！
- イオンタウン水島まで車で4分！
- 常磐駅まで徒歩8分！
- 周辺にはスーパー・コンビニが揃っており、生活便利な立地！
- 多彩な飲食店が揃い、外食を楽しめます！

号地	㎡ 数	坪数	坪単価	土地代金
3	166.09	50.24	18.5万	9,294,000
4	165.78	50.14	18.5万	9,275,000
10	181.16	54.80	17.0万	9,316,000

※土地代金は千円未満切り捨て



物件種目	売地		
最適用途	住宅用地		
最寄駅	常盤		
土地面積	160.75㎡	私道面積 (共有持分)	
価格	927.5万円	坪単価	@17万円～

物件所在地	岡山県倉敷市中畝5丁目 449他		
交通	水島臨海鉄道 常盤 徒歩7分 バス停 北畝中 徒歩11分		
土地権利	所有権	地目	宅地
都市計画	市街化区域	用途地域	2種住居
建ぺい率	60%	容積率	200%
他の法令上の制限			
地勢			
建築条件	無		
現況	更地		
引渡し (可能時期/方法)	相談 / 更地渡し		
開発許可 等番号			
接道状況 (角地・間口)			
設備	プロパンガス, 上水道, 下水道		
備考	※西側道路、11月末頃に第42条第1項第1号道路として認定予定 ※別途費用 ・ 下水道受益者負担金 = @ 87円×㎡ 利用駅1：水島臨海鉄道 常盤 徒歩10分		

この図面は物件情報の一部を抜粋して掲載しております。(現況優先)

入居日・引渡し変更や付帯条件、別途料金等が発生する場合がありますのでご確認ください。

at home

infosheet 物件番号 69879736078

岡山県知事免許(10)第3015号 〒710-0837 岡山県倉敷市沖新町77-5

**株式会社岡住情報センター**

TEL: 086-435-1230 FAX: 086-422-8288 定休日: 日曜日・水曜日 年末年始、夏季休暇

物件一覧は  
コチラ！



LINEで情報を  
いち早くお届け！



■取引態様：媒介

