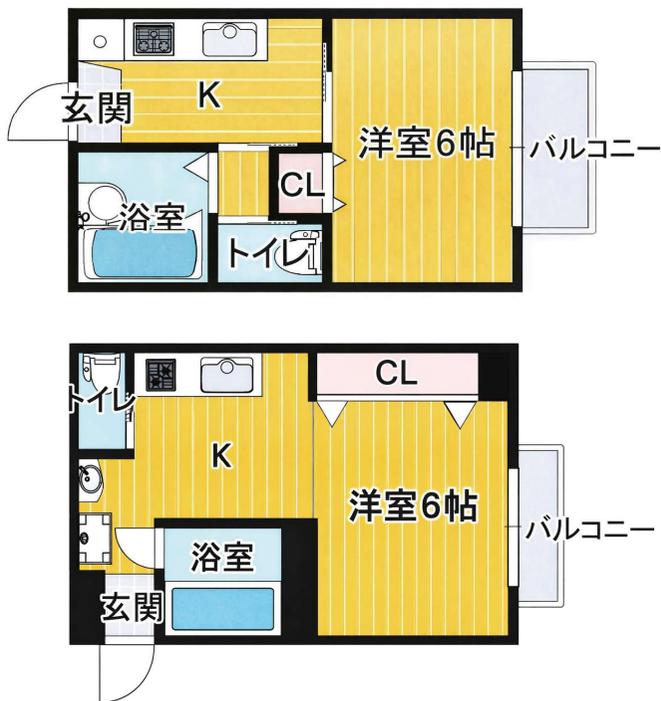


オーナーチェンジ

売アパート 鹿田本町アパート

岡山市北区鹿田本町



厳選ポイント

- 利回り：3.90%！（満室時）
- 部屋数：10戸！
- 岡山中心部に近く、岡山イオンまで徒歩17分！
- JR大元駅まで徒歩10分！
- バス停まで徒歩2分！



価格 1億5000万円

OUTLINE

■交通：宇野線 大元 徒歩12分 バス停 精神科医療センター前 徒歩2分 ■建物構造・規模：鉄骨造 2階建 ■築年月：1992年03月 ■都市計画：市街化区域 ■用途地域：商業地域 ■建ぺい率：80% ■容積率：400% ■総戸数：10戸 ■現況：賃貸中 ■引渡可能時期：相談 ■駐車場：有 ■接道状況（角地・間口）：北 ■駐輪場：有 ■年間予定 現状予定年間賃料万円 ■利用駅1：岡山電軌清輝橋線 清輝橋 徒歩13分
 ※利回りについては（R7.6月現在の情報です）

現状利回り
3.02%

建物延面積
224.70㎡

土地権利
所有権

土地面積
公簿 281.48㎡

EQUIPMENT B・T別シャワー、収納スペース、給湯、プロパンガス、エアコン、光ファイバー、防犯カメラ

この図面は物件情報の一部を抜粋して掲載しております。（現況優先） 入居日・引渡日変更や付帯条件、別途料金等が発生する場合がありますのでご確認ください。

infosheet 物件番号 69895976023 at home

株式会社岡住情報センター

岡山県知事免許（10）第3015号 〒10-0837 岡山県倉敷市沖新町77-5
TEL:086-435-1230 FAX:086-422-8288 定休日：日曜日・水曜日 年末年始、夏季休暇

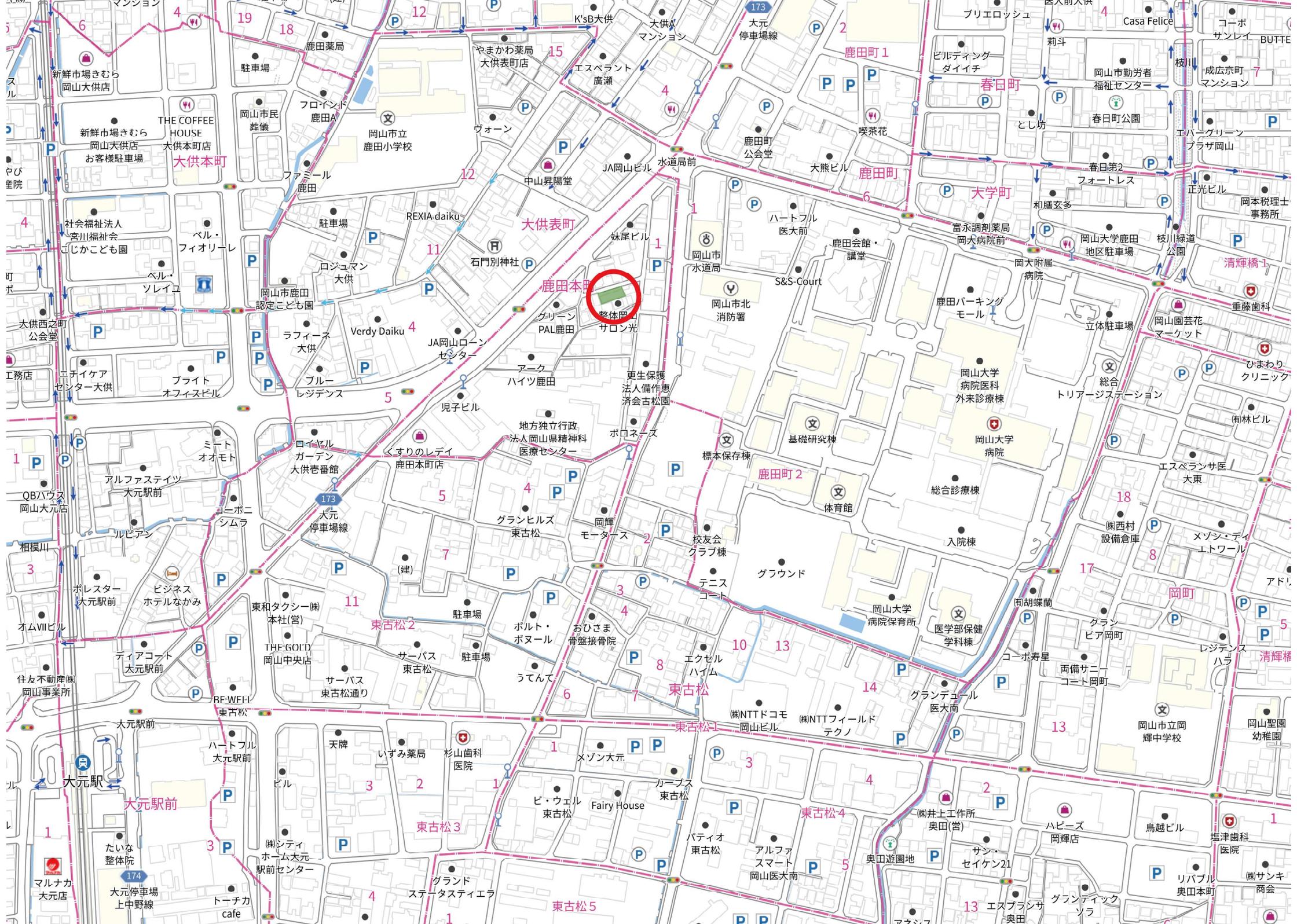
物件情報一覧
はコチラ➡



LINE登録で
最新&限定物件情報
をいち早くお届け➡



■取引態様 専任媒介



整体岡山
サロンの光

大供表町

鹿田町

大学町

鹿田町1

鹿田町2

東古松

東古松5

東古松3

東古松2

大元駅前

大供本町

春日町

清輝橋1

清輝橋

岡町

アドリ

メゾン・ディ
エトワール

衛林ビル

ひまわり
クリニック

重藤歯科

岡本税理士
事務所

エバーグリーン
プラザ岡山

成広京町
マンション

コーボ
サンレイ BUTTE

春日町公園

岡山大学
地区駐車場

総合
トリアージステーション

岡山大学
病院

メゾン・ディ
エトワール

衛林ビル

レジデンス
ハラ

岡山市立岡
輝中学校

鳥越ビル

リハビリ
奥田本町

春日町2
フォートレス

富永調剤薬局
岡大病院前

岡山大学
鹿田
地区駐車場

岡山大学
病院

大熊ビル

鹿田町
公会堂

JA岡山ビル

石門別神社

岡山市民
葬儀

新鮮市場さむら
岡山大供店

新鮮市場さむら
岡山大供店