

売地

岡山市南区西畦

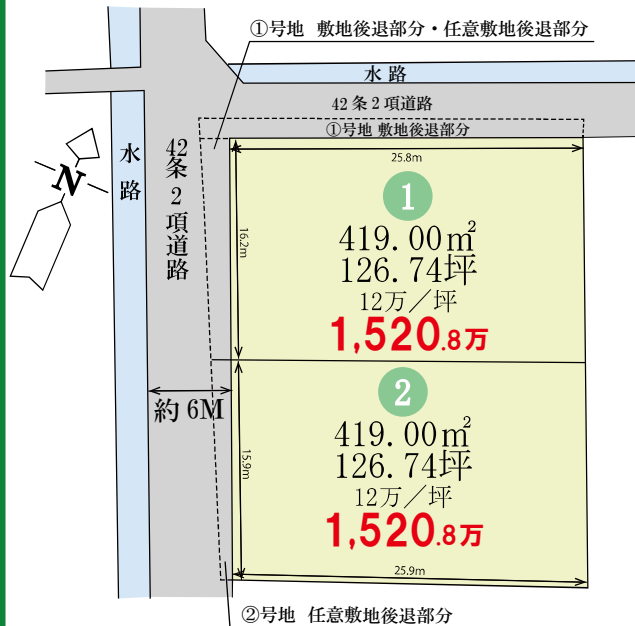
土地面積
419.00㎡

現況
更地

引渡可能時期
相談

おすすめポイント

- 建築条件なし！
- 広々 126 坪！
- 平屋プランにおすすめ！
- 主要道路へのアクセス◎
- 閑静で落ち着いた住宅街！
- 曾根小／興除中！



物件種目	売地		
最適用途	住宅用地		
最寄駅	茶屋町		
土地面積	419.00㎡	私道面積 (共有持分)	
価格	1,520.8万円	坪単価	@12.00万円

物件所在地	岡山県岡山市南区西畦 263		
交通	宇野線 茶屋町 徒歩23分		
土地権利	所有権	地目	宅地
都市計画	調整区域	用途地域	無指定
建ぺい率	60%	容積率	200%
他の法令上の制限			
地勢			
建築条件	無		
現況	更地		
引渡し(可能時期/方法)	相談/更地渡し		
開発許可等番号			
接道状況(角地・間口)			
設備	上水道, 浄化槽		
備考	※①号地敷地後退部分、任意敷地後退部分は、②号地の地役権設定あり ※②号地任意後退部分は、①号地の地役権設定あり ※予定につき面積に多少の変更あり。3.3㎡坪当たりにて決済時精算 ※市街化調整区域の為、建物建築に際し、国の法令及び県、市の条例により個人での各種許可申請を要する。 建築許可申請費用：447,100円		

この図面は物件情報の一部を抜粋して掲載しております。(現況優先)
入居日・引渡し変更や付帯条件、別途料金等が発生する場合がありますのでご確認ください。

at home

infosheet 物件番号 69894098074

岡山県知事免許(10)第3015号 〒710-0837 岡山県倉敷市沖新町77-5

株式会社岡住情報センター

TEL: 086-435-1230 FAX: 086-422-8288 定休日: 日曜日・水曜日 年末年始、夏季休暇

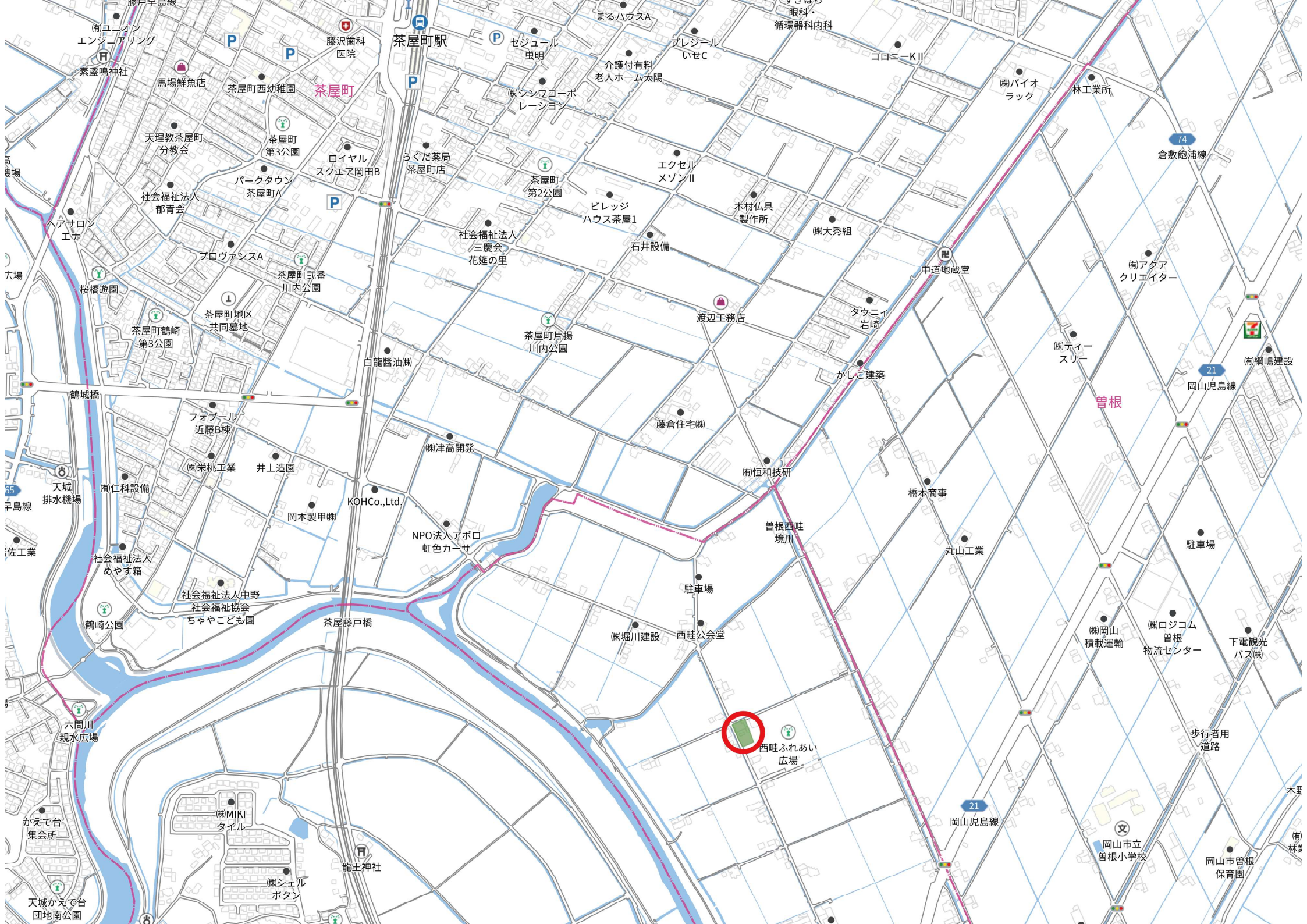
物件一覧は
コチラ!



LINEで情報を
すぐにお届け!



取引態様: 媒介



茶屋町

曾根

西畦ふれあい
広場

茶屋町駅

21
岡山児島線

74
倉敷飽浦線

21
岡山児島線

龍王神社

岡山市立
曾根小学校

岡山市曾根
保育園

茶屋藤戸橋

曾根西畦
境川

KOHCo.,Ltd.

橋本商事

丸山工業

岡本製甲(株)

(株)堀川建設

西畦公会堂

(株)津高開発

藤倉住宅(株)

(有)恒和技研

橋本商事

社会福祉法人中野
社会福祉協会
ちややこども園

社会福祉法人
めやす箱

(株)栄桃工業

井上造園

フォブール
近藤B棟

茶屋町武番
川内公園

茶屋町地区
共同墓地

茶屋町鶴崎
第3公園

茶屋町西公園

パークタウン
茶屋町A

社会福祉法人
郁青会

茶屋町第3公園

天理教茶屋町
分教会

馬場鮮魚店

藤沢歯科
医院

藤沢歯科
医院

藤沢歯科
医院

茶屋町第2公園

茶屋町第3公園

セジュール
虫明

まるハウスA

まるハウスA

エクセル
メゾンII

エクセル
メゾンII

エクセル
メゾンII

エクセル
メゾンII

エクセル
メゾンII

エクセル
メゾンII

茶屋町片揚
川内公園

茶屋町第2公園

茶屋町第3公園

茶屋町西公園

パークタウン
茶屋町A

天理教茶屋町
分教会

馬場鮮魚店

藤沢歯科
医院

藤沢歯科
医院

藤沢歯科
医院

藤沢歯科
医院

石井設備

石井設備

石井設備

石井設備

石井設備

石井設備

渡辺工務店

渡辺工務店

渡辺工務店

渡辺工務店

渡辺工務店

渡辺工務店

かしこ建築

かしこ建築

かしこ建築

かしこ建築

かしこ建築

かしこ建築

木村仏具
製作所

木村仏具
製作所

木村仏具
製作所

木村仏具
製作所

木村仏具
製作所

木村仏具
製作所

(株)大秀組

(株)大秀組

(株)大秀組

(株)大秀組

(株)大秀組

(株)大秀組

タウニー
岩崎

タウニー
岩崎

タウニー
岩崎

タウニー
岩崎

タウニー
岩崎

タウニー
岩崎

中道地蔵堂

中道地蔵堂

中道地蔵堂

中道地蔵堂

中道地蔵堂

中道地蔵堂

倉敷飽浦線

倉敷飽浦線

倉敷飽浦線

倉敷飽浦線

倉敷飽浦線

倉敷飽浦線

岡山児島線

岡山児島線

岡山児島線

岡山児島線

岡山児島線

岡山児島線

岡山児島線

岡山児島線

岡山児島線

岡山児島線

岡山児島線

岡山児島線

岡山児島線

岡山児島線

岡山児島線

岡山児島線

岡山児島線

岡山児島線

岡山児島線

岡山児島線

岡山児島線

岡山児島線

岡山児島線

岡山児島線

岡山児島線

岡山児島線

岡山児島線

岡山児島線

岡山児島線

岡山児島線

岡山児島線

岡山児島線

岡山児島線

岡山児島線

岡山児島線

岡山児島線

岡山児島線

岡山児島線

岡山児島線

岡山児島線

岡山児島線

岡山児島線

岡山児島線

岡山児島線

岡山児島線

岡山児島線

岡山児島線

岡山児島線

岡山児島線

岡山児島線

岡山児島線

岡山児島線

岡山児島線

岡山児島線

岡山児島線

岡山児島線

岡山児島線

岡山児島線

岡山児島線

岡山児島線

岡山児島線

岡山児島線

岡山児島線

岡山児島線

岡山児島線

岡山児島線

岡山児島線

岡山児島線

岡山児島線

岡山児島線

岡山児島線

岡山児島線

岡山児島線

岡山児島線

岡山児島線

岡山児島線

岡山児島線

岡山児島線

岡山児島線

岡山児島線

岡山児島線

岡山児島線

岡山児島線

岡山児島線

岡山児島線

岡山児島線

岡山児島線

岡山児島線

岡山児島線

岡山児島線

岡山児島線

岡山児島線

岡山児島線

岡山児島線

岡山児島線

岡山児島線